

Z A P I S N I K
sa 7. redovne sjednice Gradskog vijeća Grada Svete Nedelje
održane 16. travnja 2026. godine
u gradskoj vijećnici
Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5

Nazočni na sjednici:

Dario Zurovec - gradonačelnik
Mario Pšeničnjak - zamjenik gradonačelnika
Mirela Grgić - pročelnica UO za opće poslove, lokalnu i mjesnu samoupravu, društvene djelatnosti i nabavu
Biserka Delač - pročelnica UO za financije, računovodstvo i javne prihode
Roberta Ciglar - pročelnica UO za gospodarstvo, EU projekte, komunalne djelatnosti, prostorno uređenje i zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove
Lucija Savanović - viša stručna suradnica za odnose s javnošću i protokol - glasnogovornica
Miroslav Dubić - stručni suradnik za informatičku podršku
Matea Filipović Pribil -viša stručna suradnica za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

Nazočni članovi Gradskog vijeća:

Matej Vrdoljak, Monika Posavec, Tomislav Petravić, Mirela Slamar, Ivan Tolić, Zdenko Tubikanec, Sanja Mužinić-Čujić, Diana Gašparević, Martin Obradović, Ana Bolšec, Ivana Juričić, Zrinko Čustonja, Dražen Posavac

Odsutni članovi Gradskog vijeća:

Marinko Bungić, opravdao
Stjepan Keleković, opravdao

Ostali nazočni:

Diana Koller, novinarka, Radio Sveta Nedelja
Ivana Bundavica, snimateljica, Radio Sveta Nedelja
Zdravko Škalić Musija, snimatelj, Radio Sveta Nedelja
Mario Škalić Musija, snimatelj, Radio Sveta Nedelja
Damir Omanović, novinar i snimatelj, TV Zapad
Edita Prelec, predstavnica Dječjeg vrtića Slavuj
Sara Jager, predstavnica Dječjeg vrtića Slavuj
Karmela Jozić, ravnateljica Dječjeg vrtića Slavuj

Zapisničarka:

Lucija Cesnik

Sjednica je započela s radom u 18,31 h.

Pozdravljajući sve nazočne te konstatirajući da sjednici prisustvuje 13 od 15 vijećnika, istu je otvorio predsjednik Matej Vrdoljak te predložio sljedeći

DNEVNI RED

0. Verifikacija Zapisnika s 6. sjednice Gradskog vijeća Grada Svete Nedelje održane 18.02.2026. godine
1. Prijedlog Odluke o uvođenju poticajne mjere „Baka – djed servis“ u Gradu Svetoj Nedelji
2. Prijedlog Odluke o uvođenju poticajne mjere „Nezaposleni roditelji/posvojitelji/skrbnici s troje i više maloljetne djece“ u Gradu Svetoj Nedelji
3. Podnošenje Izvještaja o korištenju sredstava proračunske zalihe za razdoblje siječanj-ožujak 2026. i donošenje zaključka o prihvatanju istog
4. Prijedlog Rješenja o odbijanju neuredne ponude u postupku davanja koncesije za javnu uslugu obavljanja komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Svete Nedelje
5. Prijedlog Odluke o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Svete Nedelje
6. Prijedlog Odluke o načinu ostvarivanja prednosti pri upisu djece u dječji vrtić kojem je osnivač Grad Sveta Nedelja
7. Prijedlog Odluke o dodjeli Javnih priznanja Grada Svete Nedelje u 2026. godini
8. Prijedlog Odluke o poništenju Javnog poziva za isticanje kandidatura za izbor članova Savjeta mladih Grada Svete Nedelje
9. Razmatranje Izvješća o radu gradonačelnika za razdoblje od 01. srpnja do 31. prosinca 2025. godine i donošenje zaključka o prihvatanju istog
10. Razmatranje Izvješća o radu davatelja usluge sakupljanja komunalnog otpada za 2025. godinu na području grada Svete Nedelje i donošenje zaključka o prihvatanju istog (podnositelj: predstavnik društva Mull-trans d.o.o.)
11. Prijedlog Zaključka o razmatranju i prihvatanju Izvješća o stanju u prostoru Grada Svete Nedelje za razdoblje 2020. - 2024.
12. Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti na dijelu k.č.br. 4578 k.o. Rakitje (dio ulice Loza u naselju Rakitje)
13. Prijedlog Odluke o kupnji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza RAMSISTEM d.o.o. u stečaju
14. Podnošenje Izvješća o izvršenju Plana djelovanja Grada Svete Nedelje u području prirodnih nepogoda za 2025. godinu i donošenje zaključka o usvajanju istog
15. Prijedlog Odluke o uspostavi prijateljstva i suradnje između Grada Novalje i Grada Svete Nedelje

Primjedbi na Dnevni red nije bilo te je isti nakon provedenog glasanja prihvaćen jednoglasno s 13 glasova „za“.

AKTUALNI SAT

Ivan Tolić: Prvo pitanje ide od strane mjesnog odbora za tri ulice koje su u proračunu za ovu godinu. Radi se o ulicama Omladinska, Voćarska i Podrebar u Bestovju, jako su u lošem stanju pa me okvirno zanima u kojoj je to fazi i okvirno datum izvođenja. Ima li kakvog pomaka po pitanju hitne pomoći na području našeg grada, hoće li biti nešto od toga?

Dario Zurovec: Što se tiče Omladinske, Voćarske i ulice Podrebar, Omladinska i Voćarska jesu realno u jako lošem stanju i ja se iskreno nadam, ovisno o tempu radova na ovim ostalim ulicama gdje su trenutno radovi, da ćemo uspjeti izvesti minimalno oborinsku odvodnju

i završiti ulice do kraja ove godine. Podrebar je u nešto drugačijem stanju, to ću provjeriti s inženjerima. Što se tiče hitne pomoći, bilo je razgovora na Županiji oko toga, s obzirom da smo tu inicijativu imali prije oko premještanja jednog T2 tima fizički u Rakitje. Isto tako mi je u direktnom razgovoru i sama ministrica, gospođa Irena, rekla da je hitna pomoć dobra stvar koju će oni definitivno i kao ministarstvo podržati, pa ćemo vidjeti što možemo tehnički i građevinski napraviti kako bi se to moglo omogućiti. Ima tu još nekih administrativnih stvari, no dat ćemo si truda da dovedemo minimalno T2 tim.

Ana Bolšec: Postavit ću pitanje koje su meni uputili naši građani, je li Grad upoznat s problemom koji zahvaća dobar dio naših građana, a tiče se cijene pražnjenja septičkih jama? Obzirom na okolnosti, razmišlja li Grad o uvođenju subvencija građanima koji su i dalje primorani koristiti uslugu pražnjenja septičkih jama ili na neki drugi način ubrzati realizaciju projekata osnovne komunalne infrastrukture? Koliko sam upoznata sa situacijom, došlo je do promjene u metodologiji rada te se sada dio pražnjenja septičkih jama odrađuje preko naloga Vodoopskrbe i odvodnje što dodatno produljuje vrijeme čekanja same usluge. Najavljen je i drastični porast cijene te usluge, za dosadašnje pražnjenje tipa osam kubika cijena je bila nekakvih pedesetak eura, a sada će iznositi dvjestotinjak. To je značajan udar na kućni budžet naših građana pa me zanima planira li Grad nešto po tom pitanju? Drugo pitanje se odnosi na Ulicu dr. Franje Tuđmana, odmah kod Podsusedskog mosta. Onaj dio našeg naselja nema pješački prijelaz, tamo užasno puno ljudi koristi i pješačku i biciklističku stazu, spuštaju se dolje prema ugostiteljskim objektima, koriste nasip, pa i sami naši sugrađani koji žive na onom području su u principu primorani ići ili direktno po onoj desnoj strani do Podsuseda da bi prešli cestu ili skroz do gotovo rotora. Može li se na samom ulazu, odnosno silasku s mosta označiti pješački prijelaz?

Dario Zurovec: Što se tiče pražnjenja septičkih jama, na našem zadnjem sastanku s gradonačelnikom Tomaševićem bile su najavljene određene promjene vezano za septičke jame i za samo pražnjenje, no nije bilo najavljeno toliko drastično povećanje cijene. Čak sam čuo i malo veće cijene u odnosu na ovo što ste spomenuli, neki su s 50 eura došli čak na 450 eura. Malo ćemo to još dodatno ispitati. Znam da je Grad Zagreb prvo stavio besplatno pražnjenje septičkih jama, ali im se povećao broj zahtjeva otprilike 20 puta i došli su u jedan proračunski manjak, zato što su odjednom ljudi koji su to možda jednom godišnje prijavljivali shvatili da je besplatno i onda svakih tjedan ili dva tjedna to prijavljuju. Vidjet ćemo koje je možda najbolje rješenje, svjesni smo problema, tim više što su nas dosta i tvrtke zvale zadnjih nekoliko dana gdje je njima taj račun porastao oko 450 i 500 eura. To je jako dobro uočeno. Što se tiče Ulice dr. Franje Tuđmana i pješačkog prijelaza, dapače, mislim da je to dobar prijedlog, čak ćemo vidjeti i možda neko drugačije tehničko rješenje da se to bolje označi. Naravno, prometno rješenje, suglasnost MUP-a, s obzirom da nije naša prometnica, ali mislim da ne bi trebalo biti prevelikih problema.

Tomislav Petravić: Danas je najavljeno da se sljedeći tjedan u školi Strmec postavlja kamen temeljac pa bih molio malo više informacija o tome, o početku gradnje, roku, procesu izvođenja i svega ostaloga. Najavljeno je ponovno povećanje cijene odvoza otpada pa bih molio par riječi i o tome.

Dario Zurovec: Mislim da ste mogli zadnjih otprilike tjedan dana primijetiti kontejnere koje je tvrtka koja će sad sljedećih dana imati uvođenje u posao postavila vezano uz izgradnju dvije nove sportske dvorane i pet novih učionica vezano za Osnovnu školu Strmec. Dobivena

su malo veća sredstva iz europskih fondova, u suradnji sa školom i županijom će se i taj dio urediti. Osim dogradnje tih učionica i dvije nove sportske dvorane, jedne manje i jedne veće, ići će i kompletno uređenje okoliša i na kraju će kompletan taj projekt biti zaokružen. Što se tiče otpada, vidjeli ste i naslovnice medija da će se za 85 posto gradova povećati cijena otpada, u više navrata je bilo to pitanje postavljeno u zadnjih godinu-dvije. Ono što mogu najaviti je sigurno doći do porasta cijene otpada, to su najave bile i od prije kod koncesionara. Moram naglasiti da je to nešto što na nacionalnom nivou nije riješeno. Mi smo do sada naš otpad odvozili i to je išlo na mehaničko-biološku obradu koja naravno košta, nakon čega se to moglo odvesti preko granice na spaljivanje u Austriju. Mi nemamo spalionicu otpada, a ukoliko se nije vozilo na spaljivanje u Austriju, koje naravno košta, onda se vozilo negdje kod postojećih deponija, ovisno naravno o dopuštenim količinama otpada. Zadnjih godina država zatvara dobrim dijelom te deponije i ima ih sve manje, a oni koji su ostali su drastično digli cijene. Oni gradovi koji možda imaju svoje deponije, koji imaju nešto veću površinu su podigli cijene pa možemo vidjeti čak kod nekih gradova koji su to imali riješeno kroz komunalna društva, da su morali malo više plaćati te deponije. Ujedno je i Fond za zaštitu okoliša uveo i jednu naknadu za te deponije i kao šlag na tortu, mi kao država nismo ispunili one obaveze koje smo nažalost potpisali s Europskom unijom oko zbrinjavanja otpada. Možda bi to čak i zbrinuli da bilo koji grad ili općina ili sredina prihvati izgradnju spalionice, točnije termičke obrade otpada, u principu da sad imate ogromni šparet na nekoj površini i sad bacamo lopatom otpad, to baš tako naravno ne ide. Možemo vidjeti primjere poput jednog Beča gdje ljudi misle da je to praktički muzej moderne umjetnosti, a ne spalionica otpada. Dokle god kao država nemamo spalionicu otpada, nažalost ćemo non-stop imati ovakve promjene vezano za odvoz otpada. Imamo situaciju da nemamo deponij, da praktički nemamo smeće pod nosom i nemamo Jakuševac i takve situacije da zbog ruže vjetrova nam smrdi pola Grada i slično. Mislim da definitivno treba pričati s koncesionarom i vidjeti koje su naše najbolje opcije. Ima tu naravno još mogućnosti za poboljšanje same usluge, no ona će sigurno rasti u budućnosti dokle god nemamo spalionicu otpada u Hrvatskoj.

Tomislav Petravić: Nisam dobio odgovor na prvo pitanje, znali se neki vremenski slijed gradnje?

Dario Zurovec: Moram provjeriti, možemo to čak i na pismeno.

Diana Gašparević: Koje je stanje trenutno svih radova u gradu. Ovdje se želim osvrnuti na sve radove općenito, no fokus bih htjela staviti na kanalizaciju, s obzirom da ste već svjesni koliko me „boli“ ta Okićka ulica u centru Svete Nedelje. Hoće li doći do naplate korištenja dvorana, društvenih domova i igrališta na području grada, s obzirom na novu odluku o naplati vezanoj uz Sven nekretnine?

Dario Zurovec: Vezano uz prvo pitanje, tu je otprilike 13 gradilišta, odnosno projekata trenutno u procesu izvedbe. Koncentrirao bih se prvenstveno na pitanje vezano uz Okićku ulicu i kanalizaciju. Građevinsku dozvolu imamo i nedavno sam bio u Vodoopskrbi i odvodnji da apeliram da se čim prije raspiše taj natječaj, s obzirom da smo osigurali svoj dio sredstava i da smo to najavili već prije. Malo je trom sustav, ali mislim da ne bude bilo prevelikih problema, barem se nadam. Što se tiče naplate dvorana, društvenih domova i nogometnih igrališta, po uzoru na druge gradove, znate da smo osnovali Sven nekretnine i još ćemo morati te odluke malo nadopunjavati ovisno što će se mijenjati i što ćemo dodavati ili oduzimati. Odlučili smo da ćemo imati procjenu koja će biti pravno ispravna i o tim samim iznosima ćemo vam reći na

gradskom vijeću kad dođe za to vrijeme. Sad smo u principu još uvijek u procesu uhodavanja te same firme, dosta smo dugo čekali otvaranje računa, čak se i NKD nešto duže čekao pa kad se sve to još malo „zalaufa“ ću vam moći preciznije reći. Definitivno će se ići u naplatu jer održavanje svega toga košta i tu trebamo pokriti barem jedan dio troškova u odnosu na ono što grad inače pokriva.

Ivana Juričić: Imamo li datum početka rekonstrukcije Ulice hrvatskih branitelja? Svakako bi trebalo sanirati rupe bez obzira na rekonstrukciju jer su stvarno ogromne, pogotovo tamo prema Ulici dr. Franje Tuđmana. Vezano za priključke na kanalizaciju, stanovnici Ulice Ivana Sopića, ulice Siget I. i stanovnici Kerestince pitaju kad mogu očekivati početak radova?

Dario Zurovec: Vezano za Ulicu hrvatskih branitelja, sanacija rupa će ići od onog dijela tamo gdje je Fizio Tom prema Ulici dr. Franje Tuđmana. Ovaj prvi dio, ukoliko već nije, bit će kroz koji dan u natječaju. Imamo građevinsku dozvolu i spreman projekt s izvedbom nogostupa i još smo usput popričali sa susjedima oko uvlačenja u njihova dvorišta, s obzirom da je onaj dio kod rotora dosta uzak pa da se proširi cijeli ulaz u ulicu. Što se tiče priključaka, idemo jednim određenim redoslijedom, znam da je ta Sopićeva ostala još od prije, mogu provjeriti stanje, isto kao i za Siget I. Ima tu još nekoliko tih manjih ulica vezano za samu kanalizaciju. Čisto da spomenem da od onih besplatnih priključaka, tridesetak ih je otprilike napravljeno. Još je nekih 270 zahtjeva, ali se čeka novi natječaj od VIO-a da se može nastaviti dalje s izvođenjem priključaka.

Zrinko Čustonja: Na prošloj sjednici gradskog vijeća jedno od mojih pitanja je išlo u smjeru srednje škole, zatražio sam i pisani odgovor. Ponovit ću taj zahtjev da pisano utvrdimo cijelu proceduru oko srednje škole. I danas bih išao u tom smjeru, dojam je da izostaje javna rasprava pa možda i inicijativa na razini grada da svi zajedno upremo u ostvarivanje i utemeljivanje srednje škole na području našega grada. Nosimo titulu Grada prijatelja djece, ali nismo prijatelji djece samo do 14. godine kada završavaju osnovnu školu, nego i kasnije od 15. do 19. godine. Želim reći da imamo jedan mali diskontinuitet u obrazovnoj politici na području grada i potpuno mi je jasno da ingerencija nad srednjim školama nije na razini grada već županije, a tu prepoznajem idealan politički trenutak. Mi smo, pritom mislim na Dario Zurovec političku stranku i HDZ u koaliciji na županiji onedavno, vidjeli smo da podupirete i vladajuću većinu HDZ-a, možda da i na području grada krenemo zajedno kao i na razini županije i države razvijati pitanje srednje škole, aktualizirati ga i pokušati ostvariti u što je moguće kraćem vremenu i kraćem roku, mislim da su se te osnovne političke silnice poklopile. Grad je strašno puno napravio po pitanju vrtićkih kapaciteta u posljednjih nekoliko godina, u posljednjih desetak i više godina izgradili smo dvije velike osnovne škole, mislim na dogradnju Osnovne škole Vladimira Deščaka i Strmec gdje je završena prva faza, sada idu i druga i treća. Taj jedan razvojni ciklus grada je možda pomalo i iza nas, u narednom ćemo razdoblju proširiti kapacitete skoro svih naših osnovnoškolskih objekata i postići ćemo uvjete za jednosmjensku nastavu praktički vrlo brzo, možda u roku od godinu ili dvije. Ide par učionica u OŠ Vladimir Deščak, Strmec, Kerestinec i možda je pravi trenutak da se okrenemo sljedećem razvojnem ciklusu obrazovanja, a to su srednje škole. To govorim u kontekstu naših otprilike 900 srednjoškolaca, ove godine će osnovnu školu u Svetoj Nedelji u dvije škole završiti 228 učenika koje praktički silimo na dnevne migracije u Samobor ili Zagreb. Nije problem da učenici odlaze tamo, odlaziti će uvijek, i Zagreb i Samobor imaju dobre škole, ali možda dio tih učenika, od njih 900, u jednoj generaciji oko 200, ove godine 228, puta četiri i dolazimo do brojke od oko 900 učenika. Želim

više pružiti ruku prema vama gradonačelnice, idemo razvijati projekt srednje škole ako ste za to u sljedećem razdoblju koliko ste gradonačelnik.

Dario Zurovec: Složit ću se s vama s obzirom da su se te političke silnice posložile, definitivno bih rekao da nam brodovi plove u istom smjeru. Malo smo promišljali i u nekoliko navrata smo razgovarali i definitivno mogu pružiti ruku i nazad. Što se tiče same srednje škole, prvenstveno mislim da treba popričati s resornim ministarstvom i županijom. Za sad je ideja da se smjesti na područje ispod ambulante, znam da je bilo nekoliko ideja i to je možda prostorno-planski jedan od najlogičnijih izbora. Što kroz javnu raspravu, što kroz razgovore u budućnosti, možda se pojavi neka nova lokacija. Bilo je jako puno razgovora pro et contra, s obzirom da se razvio i Regionalni centar kompetencija u Samoboru i na migraciju prema Zagrebu. Baš nakon zadnjeg vijeća kad sam drugi dan išao u Zagreb sam se još jednom uvjerio u ove zagrebačke gužve. Ne bi bilo loše razmišljati o tome da nam se srednjoškolci ne gužvaju toliko u gradu. Poželjno je da se upozna malo više kroz srednju školu, steknu nova dodatna prijateljstva u gradu Zagrebu, no možda će i dio zagrebačke djece dolaziti kod nas. Definitivno ima puno više pluseva oko srednje škole. Volio bih da se maksimalno uključite prvenstveno u promišljanje, a kasnije i u projekt.

Martin Obradović: Brzo će i vlak pa onda neće biti gužve za ići u školu u Zagreb. Prvo pitanje je vezano za jamstvene rokove za radove koji se izvode u gradu. Zamolili su me neki građani da pitam za dvoranu u Kerestincu, navodno da ima nekih tehničkih problema pa me zanima što je po tom pitanju? Gradonačelnice, može li nešto jeftinije od 52 tisuće eura, nešto ipak malo primjerenije, bliže nekim medijalnim uvjetima u Hrvatskoj? Znači na što mislim, na nabavu automobila.

Dario Zurovec: Što se tiče jamstvenih rokova, mislim da unutar ovog jamstvenog roka za sve tehničke nedostatke, mislim da je to bilo vezano za podno grijanje na jednom dijelu dvorane, to će se naravno obraditi i popraviti. Što se tiče ovih 52 tisuće eura, ima nešto jeftinije, a to je vaš karakter.

Martin Obradović: Povreda poslovnika,

Matej Vrdoljak: Jasno je. Sukladno kojem članku?

Martin Obradović: Sukladno članku 98., 101. i 102. Dakle postavio sam pitanje, a vrijeđa me se. Molim vas da ipak držite red.

Matej Vrdoljak: Tražite pisani odgovor?

Martin Obradović: Ne, ne tražim pisani odgovor.

Monika Posavec: Prvo pitanje je vezano uz asfaltiranje Malogoričke ulice koje ste najavili prošle godine pa me sad zanima je li poznat neki vremenski rok kad će se početi s time? Udruga Kameleon je dobila obavijest da mora se iseliti iz prostorija krajem petog mjeseca pa me zanima gdje će se preseliti s obzirom da su to ipak osobe s invaliditetom.

Mario Pšeničnjak: Upoznati smo sa situacijom Udruge Kameleon, prekjučer me zvala gospođa Vojvodić i rekla da dotični vlasnik otkazuje najam tog prostora s 31.05. tako da smo već jučer krenuli u potragu za prostorom koji će biti adekvatan s potrebama za osobe s invaliditetom, počevši od ulaska s kolicima, pristupom vozilima i svom potrebnom aparaturom. To smo pokrenuli odmah isti čas, da smo znali nešto prije, pokrenuli bismo i prije. Čim ćemo

imati povratne informacije, svi ćete biti obaviješteni. Vezano za Malogoričku, plan je da se radi u tri etape jer smo na tom dijelu dobili nekoliko zahtjeva za besplatne priključke za kanalizaciju pa nam onda nije intencija da stavljamo priključke pa da za tri mjeseca idemo sve asfaltirati. Prvo će se odraditi ti besplatni kanalizacijski priključci, a onda će se povući drugi sloj asfalta koji kasni cca pet godina. Ja se nadam da će to biti kroz nekakvih dva mjeseca, ne prije sigurno.

Dražen Posavac: Prvo pitanje se odnosi na dopunsko zdravstveno osiguranje za umirovljenike. Postoji mjera kojom pojedini gradovi svojim umirovljenicima plaćaju dopunsko zdravstveno osiguranje, najpoznatiji po tome je i Grad Novalja. Prema informacijama kojima raspolazem, niti jedan grad u našoj županiji nema takvu mjeru. Vjerujem da bi ona bila od velike pomoći umirovljenicima na području grada Svete Nedelje. Znam da postoji mjera oko imovinskog cenzusa, ali ako uzmemo u obzir brzorastući grad s mnogo radno sposobnim stanovništvom, mislim da je ovo mjera koja bi mogla biti prva u županiji. Na taj način bismo mogli poslati poruku našim umirovljenicima da iako ne možemo utjecati na mirovine, ali mislim da možemo brinuti o građanima starije životne dobi. Isto tako, s obzirom da se točka 15. dnevnog reda ove sjednice odnosi na odluku o suradnji s Gradom Novaljom, smatram da je ovo idealan trenutak da se izmjene iskustva i uvede ova mjera po uzoru na novi prijateljski grad. Zanima me za Ulicu Augusta Šenoe i popratne ulice sa strane u Brezju, što je s kanalizacijom i planirate li skoro popravak asfalta u Ulici Marka Marulića u Svetoj Nedelji? Ta ulica je u dosta lošem stanju i dosta je prometno.

Dario Zurovec: Od Novalje se da dosta toga naučiti i povući od dobrih stvari, nije baš da možemo rekonstruirati Zrće, ali možemo ovu odluku vezano za dopunsko zdravstveno osiguranje za umirovljenike. Probat ćemo to integrirati maksimalno prilikom idućeg rebalansa, ako ne na rebalansu, onda vjerojatno na proračunu. Vezano za kanalizaciju, ne mogu obećati da će to biti baš sutra ili toliko skoro. Vezano za Ulicu Marka Marulića, ima dosta udarnih rupa tako da ćemo to prvenstveno sanirati, a vidjet ćemo kasnije što kroz program održavanja ili gradnje da se možda cijela ta ulica, pogotovo onaj dio prema zavoju, da se rekonstruira, tim više što je dosta stradala prilikom izgradnje nekoliko zgrada i objekata.

Mirela Slamar: Što je s kanalizacijom od raskrižja sa Starom karlovačkom prema centru Kerestince? Razmišlja li Grad o najmu bivše dvorane Čičak?

Dario Zurovec: Što se tiče kanalizacije, na ovom potezu koji ide od Stare karlovačke koji je do sada izveden pa prema bivšem Bistrou Skeja, mislim da je većina priključaka odrađenih, no dosta je dugačak rok izgradnje, mislim da oko 500 ili 700 dana, što je blago rečeno nečuvano, tako da mislim da ćemo po tom pitanju morati još bar deset puta sjesti s Vodoopskrbom i odvodnjom da se taj dio završi i da se onda može nastaviti dalje po glavnoj cesti prema raskrižju s Keresticem i prema Brezju. Možda će se čak krenuti i od Brezja prema Keresticu, da se negdje spoje na pola puta. U završnici smo pregovora za najam bivše dvorane gospodina Čička, sukladno i procjeni vještaka i razgovoru između našeg odvjetnika i odvjetnika vlasnika dvorane. Mislim da smo utanačili 90 posto uvjeta, razgovarali smo i s našim udrugama koje nisu imale dobar prostor ili dobre uvjete za treniranje. Mislim da ćemo otprilike kroz nekoliko tjedana uspjeti se naravno dogovoriti, realizirati ugovor sukladno planu u našem proračunu. Isto tako će sve te udruge dobiti mjesto pod suncem. Ono što je dobro da je to bilo u jednu ruku i neplanirano, ali nas je malo i sreća pomazila da je konačno riješen taj dio za samu dvoranu. Nadam se da ćemo i u bližoj budućnosti imati mogućnost prvokupa, ovisno naravno

o dogovoru i kako će se pravnici uskladiti za tu istu dvoranu kako bismo imali još više sportskih objekata u našem vlasništvu.

Zdenko Tubikanec: Vezano uz obnovu Podsusedskog mosta, čitamo sad da je početak radova trebao biti u proljeće ove godine, znači sada negdje, a projekt je vrlo opsežan i trajat će vjerojatno cijelu ovu godinu. Vezano uz čvor Rakitje, drago mi je da je u planu i da grad Sveta Nedelja dobiva drugi izlaz ili ulaz na autoput pa me zanima informacija kada bi to trebali krenuti jer onda su nam to jedina dva ulaza ili izlaza prema gradu Zagrebu.

Dario Zurovec: Sukladno zadnjoj najavi kad smo bili na sastanku u Gradu Zagrebu, od strane gradonačelnika Zagreba bilo je najavljeno da će se ići u obnovu Podsusedskog mosta. Naravno da ima podijeljenih mišljenja da bi možda bilo jeftinije napraviti novi, no vjerujem da bi ovo možda bilo jednostavnije. Najava je kroz proljeće i da će ići jedna traka pa druga traka. To će sigurno stvoriti velike gužve i ogroman čep. Što se tiče čvora Rakitje, mislim da je natječaj pri samom kraju, teče li još rok žalbe, ne znam napamet, možemo provjeriti s Hrvatskim autocestama. U najavama je nekoliko projekata na potezu skroz od Bregane prema Jankomiru. Naravno da mi je drago da ćemo dobiti drugi punokrvni ulaz i izlaz na autocestu, što će nam uvelike olakšati dnevne migracije. Najava je da bi na jesen trebao krenuti čvor Rakitje zajedno s jednim dijelom blizu bivšeg Motela Plitvice. Bit će sigurno kaotično, morate prihvatiti da je to jedna privremena situacija. Kad se to naravno obnovi, mirni smo narednih 20 pa i više godina.

Točka 0.

Primjedbi na Zapisnik sa 6. redovne sjednice Gradskog vijeća Grada Svete Nedelje održane 18.02.2026. godine nije bilo te je isti nakon provedenog glasanja verificiran s 10 glasova „za“ i tri suzdržana.

Točka 1.

Dario Zurovec: Ova i sljedeća odluka se odnose na naknade prema obiteljima. Ova mjera, takozvani „Baka-djed servis“ u Gradu Svetoj Nedelji, nije išta neobično s obzirom da već postoji i u nekim susjednim gradovima, a prvenstveno je počelo na samoj Skandinaviji. Prvenstveno smo se, što zbog proračunskih mogućnosti, ali i u jednu ruku pomoći našim sugrađanima odlučili na ovu mjeru. Naglasio bih da to nije najbolje rješenje niti konačni potez, s obzirom da trebamo izgraditi još vrtića i povećati vrtićke kapacitete, uz još neke sitne najave za nove privatne kapacitete, no mislim da će ovo definitivno pomoći i bakama i djedovima u našem gradu. Ova odluka se naravno može i mijenjati u budućnosti. Apelirao bih da obratite pozornost na predzadnji odlomak gdje piše o kojem se iznosu radi, kako se obračunava i ostalo.

Zrinko Čustonja: U svoje osobno ime i u ime kolegice Juričić, zapravo u ime Hrvatske demokratske zajednice Svete Nedelje snažno iskazujemo podršku ovoj inicijativi i smjeru da se ide u takozvani „Baka-djed servis“. Imamo nekoliko prijedloga i sugestija koje ne moraju danas biti uvažene, možda više za razmišljanje za neku od budućih iteracija, izmjena i dopuna ove odluke. Članak 5. kaže da oba roditelja moraju biti zaposlena da bi djed ili baka dobili tu naknadu, što je sasvim uredu, međutim, možda da naprosto otvorimo nekakav prostor od šest mjeseci ili godinu dana ako netko izgubi posao da ne izgubi automatski i naknadu, da to bude neko prijelazno razdoblje ili nešto slično tome. Članak 5. također kaže da bi djed ili baka mogli biti korisnici ove usluge moraju biti zdravstveno sposobni. Jasna mi je intencija toga, da ne bude baka nepokretna ili u kolicima ili nešto slično, a da prima naknadu, međutim pitanje je

kako ćemo kontrolirati to, kojom dokumentacijom? Hoće li oni dobiti potvrdu od svog liječnika da su zdravi da mogu brinuti o unuku? Nije predviđeno u dokumentu, ali su predviđeni takozvani terenski nadzor i kvartalni izvještaji, terenski nadzor u smislu zaposlenika gradske uprave koji bi trebali izlaziti na teren i kontrolirati kako se to provodi. Okej, jasna mi je intencija svega toga, ali nisam siguran da će naši gradski uredi zaista to raditi, imaju li ljudske kapacitete da to rade na način da ne pretvorimo naše gradske službenike u inspektore za bake i djedove na terenu. Dakle, trebalo bi razmisliti može li se to na neki drugi način regulirati. Ono što bismo najviše htjeli apostrofirati je zahtjev da baka ili djed koji će čuvati unuka ili unuku i primati naknadu moraju biti prijavljeni na području grada Svete Nedelje. Jasna mi je intencija da nema netko baku u Splitu pa da baka na papiru čuva unuka ili unuku, ali mislim da tu možemo doći do vrlo paradoksalnih situacija gdje obitelj živi u Rakitju, baka je u Maloj Gorici, razlika je pet kilometara i baka će dobiti naknadu, druga obitelj živi isto u Rakitju blizu Podsusedskog mosta, preko Save 500 metara u Podsusedu živi baka i ona ne može čuvati unuka jer je u drugoj jedinici lokalne samouprave. Želim reći da se mjera odnosi na dijete i na obitelj, dijete koje sa svojom obitelji živi na području Svete Nedelje, obitelj plaća porez i prirez i mislim da će administrativna uredba tako čvrsta i teška možda obeshrabriti ili neće postići pravi učinak da lokacija spavanja bake ili djeda mijenja činjenicu može li dobiti naknadu ili ne. U tom smislu predlažemo da recimo baka ili djed koji će čuvati unuka da pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da izjavu da će unuka čuvati na području Svete Nedelje, da će doći iz okolnog mjesta ili da možda napravimo nekakav razuman radijus od nekih deset ili petnaest kilometara od područja grada Svete Nedelje gdje realno i objektivno bake i djedovi mogu sudjelovati djedovi i bake u čuvanju svojih unuka i unučica ako se za to odluče. Vrlo jasno je u obrazloženju odluke navedeno iz kojeg proračunskog dijela će se sredstva namijenjena za ovu odluku njenu realizaciju pronaći. U ovogodišnjem proračunu je po toj stavci predviđeno 100 tisuća eura, u projekcijama za 2027. i 2028. po 150 tisuća eura u svakoj godini, 360 eura je mjesečna naknada po djetetu ili po baki koja čuva, ukupni trošak za grad nešto prelazi 500 eura, oko 520 i nešto eura. U ovim sredstvima se može naći na godišnjoj razini otprilike dvadesetak baka ili djedova u predviđenim sredstvima. Naravno, ako vidimo da je interes veći, povećat ćemo ta sredstva, ali imamo li projekciju koliko je to uopće potencijalno takvih baka i djedova koji bi se mogli javiti? Imamo otprilike tisuću djece uzrasta od jedne do šeste godine života na području grada Svete Nedelje, a naš vrtić je kapaciteta otprilike petstotinjak djece, to znači da još petstotinjak djece ide što u privatne vrtiće, što u obrte za čuvanje i druge osobe koje čuvaju djecu. Radi se o više stotina djece koja ostaju neupisana u naše vrtiće i sad hipotetski ako taj broj zaista naraste, to će biti veliko, značajno opterećenje za proračun. Recimo, za vrtiće na godišnjoj razini izdvajamo milijun i tristo tisuća eura za sufinanciranje u istom iznosu, dakle 360 eura mjesečno po djetetu. S tih stotinjak tisuća eura to može narasti jako puno. Zaključno, mislimo da je ovo sjajna stvar, dobra i poticajna, i da će imati utjecaja i na demografiju i da će pomoći našim mladim obiteljima. Ako možemo jedan dio dvojbi koje smo iznijeli sada riješiti, ako ne riješit ćemo ih u nekoj od sljedećih iteracija kad vidimo kako zapravo taj institut „Baka-djed servis“ živi u stvarnosti.

Ana Bolšec: Pohvaljujem primjenu dobre prakse susjednog grada u vidu naknade za dijete koje nije upisano u vrtić zbog nedostatka smještajnih kapaciteta i istu ću podržati. Mislim da bi ovdje bilo bitno naglasiti da bi ta mjera trebala biti isključivo privremena i ne smije postati trajna niti zamjena za sustavno rješenje problema koji se i u ovoj i drugoj potvrđuje, a to je nedostatak smještajnih kapaciteta u vrtićima grada Svete Nedelje. Tu govorim prvenstveno o kapacitetima čiji je osnivač Grad Sveta Nedelja. Unatoč naporima Grada da osigura mjesto za

svako dijete koji su zaista evidentni proteklih godina, ali je isto tako evidentno da nešto očito ne radimo kako treba ili ne radimo dovoljno dobro. Dinamika proširenja postojećih ili izgradnja novih vrtića jednostavno ne prati stvarne potrebe. Iz godine u godinu bilježimo porast broja zahtjeva za upisom, a istovremeno udio neupisane djece kontinuirano u posljednje tri godine prelazi 50 posto, što jasno upućuje da se radi o strukturnom problemu, a ne o privremenom izazovu. Također, mislim da naziv ove mjere nije primjeren i da se ne bi trebalo zvati poticajna mjera jer mi nije jasno na što točno potičemo naše sugrađane čija djeca nisu dobila mjesto u vrtiću. Nazvati naknadu za neupisanu djecu poticajnom mjerom zvuči u najmanju ruku čudno. Poticaj podrazumijeva da netko nešto učini svojevolarno, da ima izbor. Roditelji ne ostavljaju djecu kod kuće zato što to žele, već zato što nemaju izbora. Ovo nije poticajna mjera, ovo je naknada ili kompenzacija zbog neispunjenja obveze Grada. Grad bi trebao osigurati mjesto za svako dijete, a uvođenjem ovakve mjere Grad na neki način želi umanjiti posljedice vlastitih pogrešaka ili nedovoljnog činjenja. Svako dijete zaslužuje i ima pravo na vrtić. Djeci je mjesto u vrtiću u kojem se razvijaju u svakom segmentu svojeg rasta. Dodatno, postavlja se pitanje jednakosti, ako govorimo dugoročno. Djeca koja ostaju kod kuće, ne svojom voljom niti voljom roditelja nalaze se u nepovoljnijem položaju u odnosu na djecu koja pohađaju vrtić. Vrtić nije samo oblik srbi ili čuvanja djeteta, već prostor socijalizacije, razvoja i stručnog pedagoškog rada. Novčana naknada to ne može nadomjestiti jer se radi o ključnim razvojnim aspektima svakog djeteta. Svakako mislim da bi ova mjera trebala biti vremenski limitirana, ali ne do obveze upisa u predškolu, nego i nešto kraća jer bi to zaista značilo da Grad zaista ulaže sve napore kako bi unatoč trenutnom manjku kapaciteta u što kraćem roku osigurao dodatne vrtićke kapacitete, a ne oslanjati se dugoročno na ovakav vid naknade.

Dario Zurovec: Zahvaljujem na konstruktivnim komentarima, prvenstveno gospodina Čustonje. Ova odluka je tek prva pa ćemo je sigurno modificirati. Što se tiče komentara gospođe Bolšec, ne morate se živcirati, za vrijeme moja protekla dva mandata napravili smo više vrtića nego što su svi moji prethodnici zajedno i napraviti ćemo ih još dva, s obzirom da smo u proračunu osigurali sredstva za kupovinu još nekoliko tisuća kvadrata kako bi se proširili gradski kapaciteti. Ionako ste bili kontra proračuna i zvali vijećnike i apelirali vi i vaš kolega da ne glasuju za proračun, tako da je ta briga s vaše strane lažna, licemjerna, pokvarena i to je jedino što vam mogu reći. Mi ćemo i dalje raditi na poboljšanju uvjeta za našu djecu i surađivati s gradskim vrtićem.

Ana Bolšec: Ni u jednom trenutku nisam bila nekonstruktivna, bezobrazna ili na bilo koji način destruktivna. Dala sam svoje kritičko razmišljanje na predloženu mjeru, dapače, pohvalila sam nastojanja Grada proteklih godina u poboljšanju i povećanju broja smještajnih kapaciteta koja i dalje nisu dovoljna. Analizirajući rezultate upisa u Dječji vrtić Slavuj protekle tri godine, pričam isključivo o prvom krugu, 2023. od ukupno prijavljenih 306 djece, 173 nije upisano. 2024. od 366 prijavljenih, 229 djece nije upisano. U 2025. od 389 zahtjeva, 200 nije upisano. Ono što se jasno vidi iz ove statistike je da iz godine u godinu raste broj zahtjeva, što je logično obzirom da grad Sveta Nedelja raste i dolaze nam mlade obitelji koje tu stvaraju svoj život, ali mi ne pratimo dinamiku potreba. Moja kritika je bila upućena tome. Oslanjati se na naknadu i nazivati poticajem da dijete ostaje kod kuće je sramotno.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 13 glasova „za“ donesena je

ODLUKA

o uvođenju poticajne mjere „Baka – djed servis“ u Gradu Svetoj Nedelji

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 2.

Mario Pšeničnjak: Bitno je istaknuti da su to poticajne mjere koje omogućuju nezaposlenim roditeljima, posvojiteljima ili skrbnicima s troje ili više malodobne djece za dodatni izvor prihoda kako bi aktivno sudjelovali u skrbi. Time ćemo unaprijediti kvalitetu života obitelji s troje i više djece kojima je to sigurno prijeko potrebno. Za tu mjeru smo u 2026. osigurali 100 tisuća eura i pratit ćemo razvoj situacije te po potrebi prilagođavati tu mjeru.

Ana Bolšec: Generalno o ovoj mjeri je moj stav jednak kao i kod prethodne, svakako ću ju podržati, ali smatram ju nužnom, ali isključivo privremenom kompenzacijom zbog nedostatka vrtićkih kapaciteta. Problem vidim i u samom obrazloženju mjere i njenim polazištima. U obrazloženju se navodi da se mjera uvodi za svu djecu koja nisu upisana u vrtić, što u praksi zaista nije točno. Nemaju sva djeca jednake uvjete, nemaju svi roditelji podršku šire obitelji niti jednake životne okolnosti. Upravo zato ovakve formulacije donošenja ovakvih mjera pojednostavljaju stvarni problem. Također se kao jedan od ciljeva navodi smanjenje opterećenosti sustava. Smatram da to ne može biti cilj ovakve mjere jer je obveza Grada osigurati dovoljan broj mjesta u vrtićima u skladu sa standardima, a ne smanjivati pritisak na sustav poticanjem ostanka djece kod kuće. Posebno je problematično što se mjera naziva poticajnom, ovdje ne postoji element izbora. Roditelji ne ostavljaju djecu kod kuće zato što to žele, već zato što su primorani. Ova mjera ne potiče određeno ponašanje, već opet kompenzira nedostatak sustava. Navodi se da se osiguravaju prihodi kroz aktivno sudjelovanje u skrbi za vlastitu djecu. Ovakvu formulaciju smatram potpuno neprimjerenom jer obitelj u svakom slučaju sudjeluje u skrbi i odgoju djece, neovisno o ovoj mjeri. Kao cilj se navodi i demografska obnovi i poticanje ostanka obitelji u gradu Svetoj Nedelji. Suvremena istraživanja jasno pokazuju da novčane naknade nisu ključan faktor u donošenju odluke o djeci. Ono što obitelji traže je sigurnost i mogućnost usklađivanja obiteljskog i poslovnog života. Upravo vrtići omogućuju zaposlenje i dugoročnu stabilnost, a njihov nedostatak ima suprotan učinak. Posebno želim istaknuti dugoročne posljedice ove mjere na tržište rada koje mogu biti znatno ozbiljnije nego što se na prvi pogled čini. U praksi ova mjera najčešće pogađa majke koje zbog nedostatka vrtića ostaju kod kuće ne svojom voljom, već opet zbog izostanka osnovne javne usluge. Time se stvara začarani krug, roditelj koji izostaje izvan tržišta rada dulje vrijeme kako bi brinuo o djetetu istovremeno gubi radno iskustvo, profesionalne kontakte i konkurentnost, što je dulje izvan tržišta rada, to mu je povratak teži i neizvjesniji. Dodatni problem je što sustav upisa u vrtiće već sada stavlja u nepovoljniji položaj djecu roditelja koji nisu zaposleni. Na taj način ova mjera može neizravno učvrstiti postojeću nejednakost. Roditelj koji jednom ispadne iz sustava rada teže se u njega i vraća, a njihova djeca ostaju bez pristupa vrtiću. Zbog toga ovu mjeru ne mogu promatrati kao poticajnu, već kao kratkoročno ublažavanje posljedica koje dugoročno mogu produbiti problem, osobito za žene na tržištu rada. Umjesto da ubrzano ulažemo u infrastrukturu, nudimo financijsku kompenzaciju za njezin nedostatak. To bi trebalo biti privremeno rješenje. Ovdje također nije problem mjera, već razlog zbog kojeg je ona uvedena. Ne postoji podatak na razini grada Svete Nedelje, barem ga ja nisam pronašla, o potencijalnom broju obitelji se radi, ali na razini Županije, broj obitelji s troje i više djece je 12

postu ukupnog broja obitelji. Sad je pitanje koliko je tu slučajeva da su zaista oba roditelja nezaposlena i koliko će potrebe za ovom mjerom zaista i biti.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 13 glasova „za“ donesena je

ODLUKA

o uvođenju poticajne mjere „Nezaposleni roditelji/posvojitelji/skrbnici s troje i više maloljetne djece“ u Gradu Svetoj Nedelji

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 3.

Mario Pšeničnjak: U spomenutom periodu u okviru navedenih aktivnosti nisu se koristila sredstva proračunske zalihe.

Matej Vrdoljak otvorio je raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 13 glasova „za“ donesen je

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvještaja o korištenju sredstava proračunske zalihe
za razdoblje siječanj-ožujak 2026.

Zaključak i Izvještaj se nalaze u privitku ovog Zapisnika i čine njegov sastavni dio.

Budući da su sljedeće dvije točke dnevnog reda tajne do donošenja Odluke o davanju koncesije, **Matej Vrdoljak** zamolio je sve goste i ostale prisutne da napuste vijećnicu te je objasnio da će biti pozvani kad se izglasaju sljedeće dvije točke. Također je **Matej Vrdoljak** zamolio medije da ugase kamere. Svi gosti i ostali prisutni napustili su vijećnicu u 19,32 h.

Točka 4.

Mario Pšeničnjak: Temeljem izvršenog pregleda i ocjene ponuda o čemu je sastavljen Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda, Stručno povjerenstvo predlaže donijeti Rješenje o odbijanju ponude Zajednice ponuditelja Dimnjačar obrt, vl. Muhamed Husić, Školska 25, Rakitje i Dimnjačar Husić d.o.o., Školska 25, Novaki.

Zrinko Čustonja: Zašto su ove dvije točke morale biti tajne?

Mirela Grgić: Sukladno članku 34., stavak 2. Zakona o koncesijama, pregled i ocjena ponuda tajni su do donošenja odluke o davanju koncesije ili odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Ana Bolšec: Ako odbijeni ponuditelj uloži žalbu, može li biti usvojena?

Mirela Grgić: Državna komisija rijetko kad usvaja takve žalbe.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 13 glasova „za“ doneseno je

R J E Š E N J E

o odbijanju neuredne ponude u postupku davanja koncesije
za javnu uslugu obavljanja komunalne djelatnosti
dimnjačarskih poslova na području Svete Nedelje

Rješenje se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 5.

Mario Pšeničnjak: Temeljem izvršenog pregleda i ocjene ponuda o čemu je sastavljen Zapisnik o pregledu i ocjeni, Stručno povjerenstvo predlaže donijeti Odluku o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Svete Nedelje ponuditelju Leušteku j.d.o.o., Ulica Zagorske brigade 30, Poznanovec.

Martin Obradović: Hoće li se cijena usluge povećati s obzirom na to da je Poznanovec dosta daleko?

Mirela Grgić: Cijena je ista kako je navedeno u ponudi, bez obzira na udaljenost davatelja koncesije i cijene goriva.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 13 glasova „za“ donesena je

O D L U K A

o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti
dimnjačarskih poslova na području Grada Svete Nedelje

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Nakon izglasavanja, Matej Vrdoljak pozvao je goste i ostale prisutne natrag u vijećnicu te je pozvao medije da upale kamere. Sjednica je nastavljena u 19,39 h.

Točka 6.

Dario Zurovec: Posebni pozdrav našim djelatnicama i ravnateljici sa stručnim timom našeg gradskog vrtića. S obzirom da se mijenjao Zakon o predškolskom odgoju, isto tako smo prilagodili naše uvjete. Ukoliko imate kakvih dodatnih pitanja, pitajte, tu je i stručni tim iz vrtića. Ono što bih naglasio je da smo dostavili nadopunu vezano uz ovu točku, a to je izvješće sa provedenog savjetovanja, čisto da ste upoznati i s tome.

Matej Vrdoljak otvorio je raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 13 glasova „za“ donesena je

O D L U K A

o načinu ostvarivanja prednosti pri upisu djece u dječji vrtić
kojem je osnivač Grad Sveta Nedelja

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 7.

Dario Zurovec: Ove godine slavimo 20 godina od osnutka našeg Grada pa je intencija bila da se svim ljudima koji su bili moji prethodnici je lijepo i gospodski zahvalimo na njihovom doprinosu uz naravno KUD Sveti Andrija koji je također predložen. Sve vas pozivam isto tako kada će biti proslava Dana Grada, s obzirom na jedan lijepi jubilej, malo ćemo to ove godine na drugačiji način upriličiti pa se nadam da će biti lijepo i dostojanstveno.

Ivana Juričić: Odbor za dodjelu javnih priznanja održao je sjednicu 8. travnja s početkom u 14 sati pri čemu smo razmotrili dostavljene prijedloge. Kao što je bilo vidljivo u natječaju, tri kategorije koje su bile su počasni građanin Grada Svete Nedelje, nagrada Grada Svete Nedelje za životno djelo i nagrada Grada Svete Nedelje. Pristiglo je sedam prijedloga od čega su prihvaćeni za Nagrade Grada Svete Nedelje gospođa Ines Balint, gospodin Drago Prahin i Kulturno umjetničko društvo Sveti Andrija Novaki. Utvrđen je prijedlog Odluke o dodjeli javnih priznanja Grada Svete Nedelje koju ste dobili.

Martin Obradović: Žao mi je što možda nismo dobili obrazloženja uz same nominacije. Gradonačelnice, rekli ste da ćete dati priznanje svih svojim prethodnicima povodom jubileja, vidim da je bio predložen i gospodin Markovinović kao prvi načelnik općine, međutim nije dobio nagradu pa me zanima zašto nisu isti kriteriji za gospodina Markovinovića?

Dario Zurovec: Gospodin Markovinović se zahvalio i rekao da ne želi nagradu, to je razlog.

Ana Bolšec: Moj prijedlog je bio Obrt Suhina, ali nemam problema s prihvaćanjem prijedloga. S obzirom da će se vrlo vjerojatno prihvatiti ovaj prijedlog, iskoristit ću priliku i čestitati svim građanima. Bilo bi lijepo da kad već potvrđujemo prijedlog Odbora za dodjelu nagrada i priznanja da su možda u nekoliko rečenica rekli i zašto su prihvaćeni baš ti prijedlozi, odnosno zbog kojih su posebnih doprinosa predloženi. Obzirom da je donesena odluka da neke nagrade neće biti dodijeljene, radi se o jubileju od 20 godina, koliko znam, za neke prijedloge zaista su dali značajan doprinos gradu Svetoj Nedelji. Primjerice zašto nije nagrada za životno djelo dodijeljena?

Dario Zurovec: U proteklih 13 godina koliko sam ovdje prisutan, mislim da je možda jednom bilo pitanje zašto netko nije ili je dobio neku nagradu. Neki pojedinci koji su predloženi su predloženi na više instanci za nagrade i kad smo komunicirali, što sa Županijom, što s nekim savezima i ostalo, s obzirom da su njihovi doprinosi bili specifični za jedno područje, po toj logici smo se vodili, tako je svake godine. To nije ništa osobno niti politički niti s nekim primislima, stvarno smo gledali da se pokriju svi. Odlučili smo se da ih na najbolji način maksimalno obuhvatimo. Ima prilika i sljedeće godine i nekih ljudi za koje mislim da smo ih možda propustili i ove godine, ali bit će prilike.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 13 glasova „za“ i donesena je

ODLUKA

o dodjeli Javnih priznanja Grada Svete Nedelje u 2026. godini

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 8.

Mario Pšeničnjak: Do isteka roka za podnošenje kandidature na adresu Grada Svete Nedelje nije pristigao niti jedan ovlašten predlagatelj. Kako bismo ponovno pokrenuli postupak izbora, potrebno je prethodno javnim pozivom za isticanje kandidature za izbor članova Savjeta mladih Grada Svete Nedelje poništiti zbog nepristizanja dovoljnog broja prijedloga te istom odlukom odlučiti da će se javni poziv nakon toga ponoviti.

Martin Obradović: Iznenadilo me da nije pristigla nijedna prijava kandidature, ali možda mladi slušaju savjete starijih i iskusnijih da se mane politike. Meni je žao što možda nisam slušao, ali što je tu je sad. Šalu na stranu, mladi, angažirajte se, ovo je vaš grad, vama grad ostaje, nije tako loše kako izgleda ponekad. Dakle, poruka mladima, pošaljite kandidaturu.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 13 glasova „za“ donesena je

O D L U K A

o poništenju Javnog poziva za isticanje kandidatura
za izbor članova Savjeta mladih Grada Svete Nedelje

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 9.

Dario Zurovec: Sadržaj ide kroz sedam poglavlja. Preskočio bih uvodni dio koji je obavezan, ali mislim da ga svi već manje više znate. Vezano uz sami proračun koji je donesen za 2026. godinu, pri čemu se zahvaljujem svima koji su ga podržali, navedeni su projekti, opći i pravni poslovi, sve ono čime smo se bavili, bilo u mom uredu ili kompletna gradska uprava zajedno sa svim našim pripadajućim tvrtkama. Od desete stranice na dalje navedeni su procesi nabave, projekti koje smo napravili i koje trebamo dovršiti, a neki će i krenuti. Nadam se da ćemo ići još jačim tempom u budućnosti s obzirom na ovaj pojačani koalicijski potencijal koji imamo. Nastavno na daljnje projekte, ne tiče se to samo investicija iz gradskog proračuna, namjeravamo povući još sredstava, bilo iz Europske unije, bilo iz nacionalnih sredstava pa se nadam da će biti još bogatiji izvještaj u narednih godinu dana. Korak po korak, vjerujem da ćemo imati još ljepši i bolji grad. Imate i dio vezan za socijalu, kulturu, razvoj sporta, cijeloga grada, pa čak i dio koji se tiče dvorca. Sada smo u procesu cjelovitih izmjena prostornog plana, nakon dugo vremena imamo mogućnost cjelovitih izmjena tako da tu radimo nekoliko popratnih dokumenata i popratnih radnji kako bi to bilo čim bolje i kako bismo ispravili neke stvari od prije, a i prilagodili se budućem razdoblju. Imate i dio vezan za javnu infrastrukturu, da sad ne čitam svaku ulicu, mislim da je to poprilično jasno i taksativno navedeno. Uvijek smatram da mogu više i da se može potegnuti još više i bolje lobirati, to ću se definitivno truditi i dalje i onda ćemo povući crtu i vidjeti što se napravilo loše, što dobro i ići dalje.

Matej Vrdoljak otvorio je raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasanja, s 11 glasova „za“ i dva suzdržana donesen je

Z A K L J U Č A K

o prihvatanju Izvješća o radu gradonačelnika
za razdoblje od 01. srpnja do 31. prosinca 2025. godine

Zaključak i Izvješće se nalaze u prilogu ovog Zapisnika i čine njegov sastavni dio.

Točka 10.

Roberta Ciglar: Sukladno Zakonu o gospodarenju otpadom, člankom 64. stavkom 4. određena je obveza davatelja usluge sakupljanja komunalnog otpada da predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave dostavi izvješće o svom radu zaključno do 31.03. za prethodnu godinu. Koncesionar je dana 30.03. ove godine dostavio predmetno izvješće, koje vam je i dostavljeno, za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025. godine. Isto je dostavljeno 30.03.2026. i nadležnom ministarstvu putem obrasca izvješća objavljenog na stranicama ministarstva. Nakon donošenja ovog zaključka, isto će biti objavljeno u Glasniku.

Ivan Tolić: U zadnje vrijeme je dosta naših sugrađana bilo nezadovoljno odlukom oko podjele spremnika da se vrati stari, a uzme novi i da se to radi u reciklažnom dvorištu. Želio bih da se u budućem razdoblju ide u korist naših sugrađana, da se to radi na primjer kako je to prije bila praksa na pragu kuće ili zgrade ili da se uvede praksa poput mobilnih reciklažnih dvorišta po punktovima po našim naseljima. Neki sugrađani nemaju mogućnost to napraviti pa da se ide njima u korist.

Dario Zurovec: Zamijetili smo određeno povećanje količine otpada po prirodi pa bih apelirao građane da ne bacaju to po prirodi jer opet mi to moramo čistiti, mi to vozimo prema koncesionaru i onda to još dodatno plaćamo. Kad kažem mi, to znači iz gradskog proračuna koji opet svi punite tako da apeliram da se maksimalno koriste usluge reciklažnog dvorišta. Razumijem i potrebe što za mobilno, što za neke druge otoke, no više je otpada oko toga nego što je bilo unutar tih kontejnera, što je možda stvar edukacije, kulture i svega vidljivoga i nevidljivoga.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 13 glasova „za“ donesen je

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o radu davatelja usluge
sakupljanja komunalnog otpada za 2025. godinu
na području grada Svete Nedelje

Zaključak i Izvješće se nalaze u prilogu ovog Zapisnika i čine njegov sastavni dio.

Točka 11.

Roberta Ciglar: Ovo izvješće smo obvezni donositi sukladno Zakonu o prostornom uređenju gdje je određeno da predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave razmatraju izvješće o stanju u prostoru za razdoblje od četiri godine. Zadnje je bilo 2019., odnosno u 2020. godini. Za Grad Svetu Nedelju izvješće izrađuje nadležno upravno tijelo, to je Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte, komunalne djelatnosti, prostorno uređenje i zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, dok nacrt izvješća o stanju u prostoru sukladno članku 39. stavku 4. je izradio Urbanistički institut Hrvatske iz Zagreba, pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje poslova prostornog uređenja propisane posebnim zakonom. Samo izvješće izrađeno je sukladno članku 40. Zakona o prostornom uređenju i Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru. Po donošenju predmetnog zaključka o razmatranju gradskog vijeća, izvješće će biti dostavljeno nadležnom ministarstvu i Zavodu za

prostorno uređenje Zagrebačke županije, zajedno sa zaključkom o razmatranju i prihvaćanju sukladno odredbama zakona.

Martin Obradović: Ovaj dokument je sveobuhvatan i dosta detaljan, dobro analizira probleme koji su bili primijećeni u tom razdoblju za koje se odnosi. Prihvatit ću ga kao takvog. Ono što bih apelirao u vremenu pred nama je da pokušamo sa za to stručnim osobama, institutima, arhitektima, urbanistima i tako dalje, probati napraviti kao grad što bolji plan sa što boljim procjenama do 2035. koliko grad može maksimalno imati stanovnika. Ulice su kakve jesu, gdje su novi prometni pravci, znam da postoje neke studije. Apeliram na to da što se tiče samog prostora i ovaj izvještaj u jednom dijelu spominje miješanje zone za stanovanje i zone za industriju, to je problem već dugi niz godina. Da ne bismo radili takve iste stvari u budućnosti, predlažem ipak neke tampon zone između obiteljskih kuća i zgrada koje nisu u nizu jer se događa situacija da niču visoke zgrade ljudima šest metara od terase ili prozora. Po prostornom planu i zakonu je sve čisto. Međutim, želimo li postići stanovnicima koji su se doselili nedavno ili prije 30 godina ili su to starosjedioci, narušiti njihovu kvalitetu života nauštrb takve gradnje? Je po pravilima, ali je li urbano ispravna i na konto tih ljudi koji su već dugo tu? Predlažem za vrijeme pred nama sagledati to holistički i s više aspekata. Kvaliteta života ljudi ipak mora biti na prvom mjestu po svakom pitanju.

Dario Zurovec: Gledali smo u više navrata da se malo prošire zaštitne zone između industrije i kuća, pa čak i između određenih zgrada i objekata, s obzirom da netko zbog novog objekta blizu sebe, tipa jedan dan je idilično, drugi dan ne vidi ni sunce ni mjesec, tako da smo toga već svjesni. Ima tu nažalost naslijeđenih problema još iz davnina. Bilo je možda problematično izvagati treba li ići u prenamjenu gdje su ljudi tražili godinama da neki dio uđe u industriju, a onda kako se ta industrija popunjavala, došlo se ipak malo preblizu kuća. Nekima to nije smetalo, nekima sad to poprilično smeta. Neke su se čak i točkaste izmjene napravile na poprilično nelogičan način, to također stvara problem i oko infrastrukture. Ako imate recimo dio gdje je isključivo stambena izgradnja, imate slijepu ulicu i sad na kraju te slijepe ulice s neba padne hala. Automatski s pojačanim prometom, ako dolaze kamioni imate buku, morate rekonstruirati vrlo brzo tu cestu, onda više ne može možda proći jedan sloj asfalta, nego morate ići na dva sloja, to je automatski drugačija priprema, drugačije ojačanje oko šahtova i brže se sama cesta troši. Definitivno ćemo gledati da se možda određena područja „zazelene“ i da se taj jedan dio ispravi u narednom prostornom planu. Prostor je najveći benefit koji imamo unutar grada i definitivno ga treba maksimalno prilagoditi. Čak i kroz to predviđanje prostornog plana, apropos aktualnog sata i pitanja za srednju školu, tu ćemo jedan dio isto staviti više u društvenu zonu. S tim promjenama ćemo se maksimalno potruditi poboljšati. Imamo malo više fleksibilnosti oko prostornog plana i strožih zelenih uputstava koja su došla s viših instanci tako da ćemo probati jedno i drugo prilagoditi zajedno sa strukom, a to su urbanisti.

Martin Obradović: Gradonačelnice, izreći ću to, savršen odgovor, pozdravljam. Kad budemo radili sve te izmjene, samo se svi moraju staviti u poziciju onoga tko živi u nekoj zoni i onda što bi htio da je, a što da nije. Ako je to plan, bravo.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 13 glasova „za“ donesen je

ZAKLJUČAK

o razmatranju i prihvaćanju Izvješća o stanju u prostoru
Grada Svete Nedelje za razdoblje 2020. - 2024.

Zaključak i Izvješće se nalaze u privitku ovog Zapisnika i čine njegov sastavni dio.

Točka 12.

Roberta Ciglar: Privatni investitor odlučio je investirati u izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda i javnog kanala odvodnje otpadnih voda na dijelu ulice Loza i odvojak Loze. Par vijeća prije ovoga donijeli ste odluku o uređenju neizgrađenog građevinskog zemljišta gdje se obvezao urediti prometnicu, tj. odvojak ulice Loza. Ovo je jedan nastavak koji se mora odobriti kako bi on mogao izvesti predmetne cjevovode i spojiti na nerazvrstanu cestu koja je u nadležnosti Grada Svete Nedelje.

Matej Vrdoljak otvorio je raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 13 glasova „za“ donesena je

ODLUKA

o osnivanju prava služnosti na dijelu k.č.br. 4578 k.o. Rakitje
(dio ulice Loza u naselju Rakitje)

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 13.

Dario Zurovec: Kako smo već i napomenuli prije, ideja je gradnja još jednog vrtića pa s obzirom na pojačanu izgradnju baš unutar tog područja Strmca, Orešja, pa čak i jednog dijela Bestovja, na tom dijelu se otvorila prilika da na dražbi kupimo otprilike pet tisuća kvadrata. Više tih nekretnina su već duže vremena u stečaju. Kroz konzultaciju s odvjetničkim društvom javili smo se na javnu dražbu. Ponude su pristizale do 09. travnja. Naša ponuda je bila najbolja, a ono što je jedna sreća da iako smo imali procjenu 429 tisuća eura, mi ćemo to dobiti za manje novaca. Neću sad reći točan iznos, ne znam smijem li ga otkrivati, tako da je po tom pitanju odluka nužna kako bih mogao potpisati ugovor kako bi se sama nekretnina mogla kupiti. Mi smo ponudili manje po kvadratu, da je netko ponudio više, vjerojatno bi ta pravna ili fizička osoba to uspjela pridobiti. Srećom, mi smo tu uspjeli ugrabiti jedan vrlo vrijedan dio koji je već sada u prostornom planu u društvenoj zoni i koji je inače bio predviđen za društvenu namjenu. S obzirom da se radi o većem iznosu, potrebna je odluka gradskog vijeća kako bih mogao potpisati ugovor o kupoprodaji. Slično kao kad smo kupovali kuću u centru.

Martin Obradović: Nema dvojbe da se ovo zemljište treba kupiti, treba raditi novi vrtić, pogotovo jer ste rekli da se u toj zoni dosta gradi. Kako je Grad mogao predati ponudu bez da je vijeće dalo odobrenje da se ponuda da. Je li ponuda obavezujuća ili ima unutar neka klauzula ukoliko vijeće odobri onda je ponuda obavezujuća. Zašto ne znamo iznos toga za što vas danas ovlašćujemo da potpišete ugovor da kupimo? Pozdravljam svakako da se ovo kupi.

Roberta Ciglar: Otvaranje ponuda nije bilo javno. U oglasu koji ste imali u materijalima je dan rok od tri radna dana od slanja obavijesti. Ne znamo kad ćemo dobiti obavijest, otvaranje je bilo jučer, dobili smo informaciju koju je gradonačelnik rekao. Unutar smo i procijenjene vrijednosti i sredstva su osigurana stavkom proračuna koja je ovdje navedena. Sredstva su osigurana u proračunu, čak ćemo i manje potrošiti nego što je planirano. Za točan iznos ne znam s obzirom da nismo dobili konačnu odluku, a rok je tri dana od dostave te odluke. Ukoliko ne položimo kupovnu cijenu, gubimo pravo.

Ana Bolšec: Apsolutno pozdravljam kupnju ovako nečega. Malo sam proučavala dokumentaciju na oglasnoj ploči sudova koju mi nismo imali na uvid, a vjerujem da smo trebali

imati, ali uredu. Zanima me od ovih 11 čestica ili koliko smo kupili, samo jedna nema upisan teret. Što to točno znači, postoji li mogućnost eventualnih komplikacija? Nisam uspjela pronaći odluku skupštine vjerovnika, na koji način će se ona riješiti? Radi se o nekoj ovrši još po starom zakonu? Za očekivati je bilo da će ponuđena cijena bit nešto niža, s obzirom da u samom oglasu nije bila određena početna cijena. Kako to da uz ovaj prijedlog koji smo dobili vijećnici nisu dobili neku dodatnu dokumentaciju? Jer onda bi i vijećnici imali na uvid da su na većini čestica upisani tereti.

Roberta Ciglar: S obzirom da je ovo dostavljeno bilo javno objavljeno, svatko ima pravo uvida u zemljišne knjige, odnosno to je javno dostupno i može se vidjeti upisani teret, to nije ništa tajno. Što se tiče upisanih tereta, prvenstveno je provođen ovaj stečajni postupak iz razloga što je ovrhovoditelj to zatražio i on će se namiriti iz sredstava kupoprodajne cijene. Mislim da je čak nešto manji iznos njegovog potraživanja.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 13 glasova „za“ donesena je

ODLUKA

o kupnji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika
Stečajna masa iza RAMSISTEM d.o.o. u stečaju

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 14.

Mario Pšeničnjak: Na području grada Svete Nedelje u 2025. godini nije proglašena nijedna prirodna elementarna nepogoda.

Matej Vrdoljak otvorio je raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 13 glasova „za“ donesen je

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o izvršenju Plana djelovanja Grada Svete Nedelje
u području prirodnih nepogoda za 2025. godinu

Zaključak i Izvješće se nalaze u privitku ovog Zapisnika i čine njegov sastavni dio.

Točka 15.

Dario Zurovec: Ova točka bi trebala simbolizirati jedan lijepi početak prijateljstva između dva grada i suradnju. Iako smo suprotni s obzirom na poziciju, proračune, veličine i ostalo, mislim da od Grada Novalje možemo i nešto naučiti, pogotovo kroz povijest i određene poteze, malo smo govorili čak i oko urbanizma, oni su isto u određenim promjenama koje su dosta dobre i koje bi čak mogli i pozdraviti. Pritom ne mislim na preizgrađenost, nego na dodatno pozemljavanje površina i ostali urbanistički dio. Uz naravno činjenicu da, bez obzira na nečije ukuse, u što ne ulazim, Novalja je svojedobno od jedne male turističke destinacije postala svjetski poznata destinacija. Ima tu dobrih stvari od kojih možemo naučiti. Mi smo se razvijali u jednom području, oni u drugom, tako da mislim da kroz suradnju može svatko od nekoga naučiti. Vjerujem da će ta suradnja, kao što je bila i s Gradom Bakrom, pa čak i s nekim gradovima koji možda nisu iz zemalja Europske unije poput Gostivara, mislim da nas

definitivno mogu obogatiti i da možemo ići prema naprijed. Svečano potpisivanje bi imali na svečanoj sjednici krajem petog mjeseca.

Tomislav Petravić: Podržavam suradnju među gradovima i gradovima prijateljima. Iskoristio bih priliku u svrhu povezivanja da vas pozovem 22.04., tj. sljedeću srijedu na paljenje krijesa povodom Jurjeva u Strmcu kod društvenog doma. Svi koji ste slobodni, navratite.

Martin Obradović: Kao bivši klupski DJ, a Novalja je zaista bila i ostala meka noćnog života i upisala nas na kartu svijeta, apsolutno podržavam. Možda napraviti neki spin-off na Rakitju ili Orešju, što ne.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 13 glasova „za“ donesena je

ODLUKA

o uspostavi prijateljstva i suradnje između Grada Novalje i Grada Svete Nedelje

Odluka se nalazi u prilogu ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Sjednica je završila u 20,23 h.

KLASA: 024-03/26-01/02

URBROJ: 238-29-02/12-26-15

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Matej Vrdoljak, struc.spec.ing.techn.inf.